

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
SIA SALDUS SILTUMS
Vienotais reģ. Nr.
48503003963

operatīvais 2021. gada pārskats

Saldus, 2022. gads

INFORMĀCIJA PAR SABIEDRĪBU

Sabiedrības nosaukums: **SIA SALDUS SILTUMS**
Sabiedrības juridiskā forma: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Pamadarbības veids: Tvaika piegāde un gaisa kondicionēšana (35.30)
Reģistrācijas Nr.Uzņēmumu reģistrā: 48503003963
Sabiedrības juridiskā adrese: Mazā iela 6, Saldus, LV-3801
Gada pārskata periods 12 mēneši
no: 2021.gada 01.janvāris
līdz: 2021.gada 31.decembris

Valde:

Valdes priekšsēdētājs Armīns Miķelsons

Grāmatvedis:

Antra Aņiščenko

Revidenti:

SIA "MGS Birojs"
Reģ.Nr.40003647598
Zvērinātu revidentu komercsabiedrība licence Nr.148.

Dzelzavas iela 74, Rīga, LV-1082

Ingura Doble
LR zvērināta revidents
sertifikāta Nr. 176

Vadības ziņojums.

Sabiedrības darbības apraksts

SIA "Saldus siltums" reģistrēta LR Uzņēmumu reģistrā 1994.gada 24.novembrī, kā Saldus pilsētas pašvaldības uzņēmums ar reģ.Nr. 48503003963. 2003.gada 19.decembrī uzņēmums reģistrēts Komercreģistrā kā sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Saldus siltums". Sabiedrības galvenais pamatdarbības veids ir tvaika un karstā ūdens ražošana un piegāde. Siltumenerģijas ražošanai, pārvadei un sadalei ir saņemtas licences Latvijas Republikas Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijā.

Sabiedrības darbība pārskata gadā

SIA "Saldus siltums" piegādā siltumenerģiju un karsto ūdeni objektos Saldus pilsētā un Saldus novada pagastos- dzīvojamās ēkās, valsts un pašvaldības objektos. Pārskata periodā Saldus pilsētā sabiedrības īpašumā ir 4 katlumājas, kuras savstarpēji savienotas tīklā, kas ļauj operatīvi variēt izmantotos siltuma avotus. Kopējais siltumtīklu garums Saldus pilsētā ir 19.29 km, tai skaitā rūpnieciski izolēti 15.87 km. 2021. gadā pabeigta Siltumtrases posma nomaiņa Kuldīgas ielā. Uzņēmums turpina nodrošināt Saldus novada pašvaldības deleģētos pakalpojumus, paplašinot pakalpojumu sniegšanas zonu, uzlabojot novada iedzīvotāju dzīves kvalitāti. 2021.gadā pašvaldība veikusi mantisko ieguldījumu un SIA "Saldus siltums" īpašumā nonākusi Namiņu katlumāja. Vēl 14 katlumājas, kurās notiek siltumenerģijas ražošana, ir apsaimniekošanā citos Saldus novada pagastos dažādos objektos: izglītības iestādēs, pagastu pārvaldēs. No tām pārskata gadā, veicot novecojušo katlumāju rekonstrukciju, SIA "Saldus siltums" uzsācis siltumenerģijas ražošanu 8 objektos. Izmantotie kurināmā veidi: šķelda, kokskaidu granulas, malka, gāze. Lielāko īpatsvaru kurināmā bilancē veido atjaunojamie resursi- 66%. Daļa siltumenerģijas tiek iepirkta no piegādātājiem, kuri to saražo koģenerācijas stacijās.

Finansiālo rezultātu rādītāji.

Rādītāji	2021	2020	Analīze
Neto apgrozījums, EUR	2 246 655	1 923 369	pieaugums par 16%
Neto peļņas rentabilitāte	-5%	-5%	
Likviditāte	0.94	0.70	vēlams, lai likviditātes koeficients būtu virs 1
Saistību īpatsvars bilancē	0.41	0.38	saistību īpatsvars nedaudz pieaudzis, jo k/m rekonstrukcijai saņemts aizņēmums no VK
Pārdota siltumenerģija, MWh	38 130	32 856	kopējais pieaugums par 16%
t.sk. Saldus pilsētā, MWh	28 979	25 600	pieaugums 13 %
Saldus nov. pagastos, MWh	9 151	7 256	pieaugums 26%
Pašu kapitāls, EUR	1 485 533	1 433 254	
Aktīvi, EUR	2 497 586	2 323 759	
Peļņa/ zaudējumi	-104 437	-87 231	
Samaksāti nodokļi, EUR	244 797	248 534	

Pārskata gada Sabiedrības kopejais neto apgrozījums pieaudzis par 16%, kas saistīts ar pagastu katlumāju pārņemšanu apsaimniekošanā, uzsākot vairāku pašvaldības objektu nodrošināšanu ar siltumenerģiju. Veicot nepieciešamos ieguldījumus šajās katlumājās, palielinoties ieņēmumu īpatsvaram, neto apgrozījuma pieaugums šajā sektorā ir 23%. Vēl viens no faktoriem, kas pārskata gadā ietekmējis neto apgrozījuma pieaugumu, ir diezgan aukstā 2020./2021.gada ziema. Neskatoties uz apgrozījuma pieaugumu, 2021. gada finansu rezultāts- zaudējumi **104 437 EUR**. Tas skaidrojams ar straujo un nekontrolējamo cenu pieaugumu dabasgāzei un sašķidrinātajai dabasgāzei. Sekmīgai Sabiedrības attīstībai nākamajā pārskata gadā nepieciešams sagatavot un iesniegt Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijā jaunu tarifu, kas ietvertu aktuālajai situācijai atbilstošus izdevumus. Pārskata gadā Saldus pilsētā joprojām spēkā 2014.gadā apstiprinātais tarifs 56.86 EUR/ MWh. 2021.gadā apstiprināti tarifi Ezeres pagastā 67.51 EUR/MWh, Pampāju pagastā 60.17 EUR/MWh. Esošie tarifi nenosedz izmaksas, tāpēc nepieciešams veikt ieguldījumus, lai samazinātu dabasgāzes un sašķidrinātās gāzes īpatsvaru kurināmā bilancē.

Finanšu vadības riski

Sabiedrība ir pakļauta dažādiem finanšu riskiem. Sabiedrība kontrolē savu kredītrisku, uzraugot debitoru parādu atlikumu, lai nepieļautu neatgūstamo parādu rašanos un naudas līdzekļu plūsmas samazināšanos, kas izraisītu nespēju laicīgi norēķināties ar piegādātājiem un veikt aizdevumu atmaksu. Sabiedrības darbību ietekmē resursu cenu risks, jo īpaši saistībā ar kurināmā iegādi. Lai ierobežotu cenu risku, šķeldas un iepirktās siltumenerģijas līgumi noslēgti uz termiņu vismaz uz 1 apkures sezonu un ilgāk. Neiespējami ietekmēt un prognozēt gāzes un energoresursu cenas, kas apgrūtina savlaicīgu siltumenerģijas tarifu izstrādi. Sabiedrība kontrolē un plāno naudas plūsmu un īstermiņa kredītresursus, lai nebūtu likviditātes problēmas.

Nākotnes izredzes un turpmākā attīstība

2021.gada joprojam speka ar COVID-19 izplatību saistīti ierobežojumi, kas ievrojami samazina ekonomikas attīstību valstī un pasaulē. Nav paredzams, kā situācija varētu attīstīties nākotnē, un līdz ar to, pastāv ekonomikas attīstības nenoteiktība. Uzņēmuma vadība nepārtraukti izvērtē situāciju. Šobrīd netiek novērota ietekme uz Uzņēmuma darbību. Vadība uzskata, ka Uzņēmums spēs pārvarēt ārkārtas situāciju ar sekojošu kompensējošo pasākumu palīdzību - finanšu situācijas monitorēšana un krīzes plāna izstrāde un koordinēšana, resursu iegādes savlaicīga plānošana, debitoru riska padziļināta ikdienas analīze. Tomēr šis secinājums balstās uz informāciju, kas ir pieejama šī finanšu pārskata parakstīšanas brīdī un turpmāko notikumu ietekme uz Uzņēmuma darbību nākotnē var atšķirties no vadības izvērtējuma. Nākamajā pārskata gadā tiks uzsākta Saldus novada pašvaldības kapitālsabiedrību reorganizācija, kā rezultātā SIA "Saldus siltums" (Pievienojamā sabiedrība) tiks pievienota SIS "Saldus komunālserviss" (Iegūstošā sabiedrība). Pievienojamo sabiedrību pievienošana Iegūstošajai sabiedrībai notiek Pievienojamām sabiedrībām nododot visu savu mantu Iegūstošajai sabiedrībai saskaņā ar pieņemšanas nodošanas aktu un Pievienojamās sabiedrības beidz pastāvēt bez likvidācijas procesa.




Valdes priekšsēdētājs
Armīns Miķelsons

PEĻNAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINS PAR 2021. UN 2020. GADU

Rādītāja nosaukums	Piezīmes	2021.g. EUR	2020.g. EUR
	numurs		
Neto apgrozījums:	1	2 246 655	1 923 369
<i>b) no citiem pamatdarbības veidiem</i>		2 246 655	1 923 369
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas.	2	(2 298 270)	(1 940 226)
Bruto peļņa vai zaudējumi		(51 615)	(16 857)
Pārdošanas izmaksas	3	(36 429)	(42 398)
Administrācijas izmaksas	4	(122 127)	(126 535)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	5	131 698	113 607
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	6	(16 213)	(1 184)
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas:	7	(9 751)	(13 864)
<i>b) citām personām</i>		<i>(9 751)</i>	<i>(13 864)</i>
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmuma ienākuma nodokļa		(104 437)	(87 231)
Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu		0	0
Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmuma ienākuma nodokļa aprēķināšanas		(104 437)	(87 231)
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		(104 437)	(87 231)

Pielikums no 10. līdz 20. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.


Valdes priekšsēdētājs
Armīns Miķelsons


Galvenais grāmatvedis
Antra Aņiščenko

BILANCE 2021. UN 2020. GADA 31. DECEMBRĪ

AKTĪVS	Piezīmes numurs	31.12.2021. EUR	31.12.2020. EUR
Ilgtermiņa ieguldījumi			
Nemateriālie ieguldījumi:			
Citi nemateriālie ieguldījumi.		0	0
Nemateriālie ieguldījumi kopā:		0	0
Pamatlīdzekļi:			
Nekustamie īpašumi:		869 915	936 236
<i>a) zemesgabali, ēkas un inženierbūves</i>		869 915	936 236
<i>b) ieguldījumu īpašumi</i>			
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces.		440 543	600 380
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs.		399 173	230 051
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas.		147 277	143 943
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem.		492	1 312
Pamatlīdzekļi kopā:		1 857 400	1 911 922
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi:			
Pārējie aizdevumi un citi ilgtermiņa debitori.		8 100	6 300
Pašu akcijas un daļas.			
Aizdevumi akcionāriem vai dalībniekiem un vadībai.			
Atliktā nodokļa aktīvi.			
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi kopā:		8 100	6 300
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā:	1	1 865 500	1 918 222
Apgrozāmie līdzekļi			
Krājumi:			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli.	2	17 296	11 084
Nepabeigtie ražojumi un pasūtījumi.		0	0
Gatavie ražojumi un preces pārdošanai.		0	0
Avansa maksājumi par krājumiem	3	786	355
Pārdošanai turēti ilgtermiņa ieguldījumi:			
Krājumi kopā:		18 082	11 439
Debitori:			
Pircēju un pasūtītāju parādi.	4	484 150	366 268
Radniecīgo sabiedrību parādi.		0	0
Asociēto sabiedrību parādi.		0	0
Citi debitori.	5	5 624	6 769
Neiemaksātās daļas sabiedrības kapitālā.		0	0
Nākamo periodu izmaksas.	6	2 286	3 122
Uzkrātie ieņēmumi.		0	0
Debitori kopā:		492 060	376 159
Nauda.	7	121 944	17 940
Apgrozāmie līdzekļi kopā:		632 086	405 538
AKTĪVS		2 497 586	2 323 760

Pielikums no 10. līdz 20. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

BILANCE 2021. UN 2020. GADA 31. DECEMBRĪ

PASĪVS	Piezīmes numurs	31.12.2021. EUR	31.12.2020. EUR
Pašu kapitāls:			
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls).	8	1 626 966	1 467 312
Akciju (daļu) emisijas uzcenojums.			
Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve.			
Finanšu instrumentu patiesās vērtības rezerve.			
Rezerves:		1 122	1 122
a) likumā noteiktās rezerves;			
b) rezerves pašu akcijām vai daļām;			
c) sabiedrības statūtos noteiktās rezerves;		1 122	1 122
d) rezerves, kas novirzītas attīstībai;			
e) ārvalstu valūtu pārrēķināšanas rezerve;			
f) pārējās rezerves.			
Nesadalītā peļņa:		(142 555)	(38 118)
a) iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi;		(38 118)	49 113
b) pārskata gada peļņa vai zaudējumi.		(104 437)	(87 231)
Pašu kapitāls kopā:		1 485 533	1 430 316
Kreditori			
Ilgtermiņa kreditori:			
Aizņēmumi pret obligācijām.		0	0
Akcijās pārvēršamie aizņēmumi.		0	0
Aizņēmumi no kredītiestādēm.	9	316 452	292 622
Citi aizņēmumi.	10	21 656	19 822
Ilgtermiņa kreditori kopā:		338 108	312 444
Īstermiņa kreditori:			
Aizņēmumi no kredītiestādēm.		149 004	133 574
Citi aizņēmumi.		9 238	46 208
No pircējiem saņemtie avansi.		0	0
Parādi piegādātājiem un darbuizpildītājiem.	11	398 408	210 971
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas.	12	23 653	39 074
Pārējie kreditori.	13	17 214	17 013
Nākamo periodu ieņēmumi.	14	0	49 289
Neizmaksātās dividendes.		0	0
Uzkrātās saistības.	15	76 428	84 871
Atvasinātie finanšu instrumenti.			
Īstermiņa kreditori kopā:		673 945	581 000
Kreditori kopā		1 012 053	893 444
PASĪVS		2 497 586	2 323 760
		(0)	0

Pielikums no 10. līdz 20. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

Valdes priekšsēdētājs
Armīns Miķelsons

Galvenais grāmatvedis
Antra Aņiščenko

NAUDAS PLŪSMAS PĀRSKATS PAR 2021. UN 2020. GADU

Sagatavots pēc tiešās metodes

Rādītājs	Piezīmes numurs	2021. gads EUR	2020. gads EUR
Pamatdarbības naudas plūsma			
Ieņēmumi no preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas.		2 536 385	2 170 504
Maksājumi piegādātājiem, darbiniekiem, pārējiem pamatdarbības izdevumiem.		(2 298 615)	(2 119 143)
Pārējie pamatdarbības ieņēmumi vai izdevumi.			0
Bruto pamatdarbības naudas plūsma		237 770	51 361
Izdevumi procentu maksājumiem		(9 522)	(13 685)
Izdevumi uzņēmumu ienākuma nodokļa maksājumiem			
Pamatdarbības neto naudas plūsma		228 248	37 676
Ieguldīšanas darbības naudas plūsma			
Radniecīgo vai asociēto sabiedrību akciju vai daļu iegāde			
Ieņēmumi no radniecīgo vai asociēto sabiedrību akciju vai daļu atsavināšanas			
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde		(222 818)	(168 739)
Ieņēmumi no pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu pārdošanas		19 700	790
Izsniegtie aizdevumi		(1 800)	(1 800)
Ieņēmumi no aizdevumu atmaksas			
Saņemtie procenti			
Saņemtās dividendes.			
Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma.		(204 918)	(169 749)
Finansēšanas darbības naudas plūsma			
Ieņēmumi no akciju un obligāciju emisijas vai kapitāla līdzdalības daļu ieguldījumiem.			
		50 000	125 000
Saņemtie aizņēmumi		172 835	157 603
Saņemtās subsīdijas, dotācijas, dāvinājumi vai ziedojumi			
Izdevumi aizņēmumu atmaksāšanai		(133 574)	(96 109)
Izdevumi nomāta pamatlīdzekļa izpirkumam		(8 587)	(107 296)
Izmaksātās dividendes			
Finansēšanas darbības neto naudas plūsma		80 674	79 198
Ārvalstu valūtu kursu svārstību rezultāts			
Pārskata gada neto naudas plūsma		104 004	(52 875)
Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā	0	17 940	70 815
Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada beigās	0	121 944	17 940
		0	0

Pielikums no ... līdz ... lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.


Valdes priekšsēdētājs
Armīns Miķelsons

Galvenais grāmatvedis
Antra Aņiščenko

PAŠU KAPITĀLA IZMAIŅU PĀRSKATS PAR 2021. UN 2020. GADU

	Akciju vai daļu kapitāls	Likumā noteiktās rezerves	Statūtos noteiktās rezerves	Nesadalītā peļņa	Kopā
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Atlikums 2019. gada 31.decembrī	1 342 312		1 122	49 113	1 392 547
Ieguldījuma asociētā sabiedrībā vērtības pieaugums	125 000				125 000
Aprēķinātas dividendes par 2019.gadu					0
Pārskata perioda peļņa				(87 231)	(87 231)
Atlikums 2020. gada 31.decembrī	1 467 312	0	1 122	(38 118)	1 430 316
Ieguldījuma asociētā sabiedrībā vērtības pieaugums	159 654				159 654
Aprēķinātas dividendes par 2020.gadu					0
Pārskata perioda peļņa				(104 437)	(104 437)
Atlikums 2021. gada 31.decembrī	1 626 966	0	1 122	(142 555)	1 485 533


Valdes priekšsēdētājs
Armīns Miķelsons


Galvenais grāmatvedis
Antra Aņiščenko

SKAIDROJUMI PEĻNAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINA POSTEŅIEM

Neto apgrozījuma sadalījums pa darbības veidiem

Piezīmes Nr.	Rādītāja nosaukums	2021.g. EUR	2020.g. EUR
	1 Neto apgrozījums	2 246 655	1 923 369
	b) no citiem pamatdarbības veidiem:	2 246 655	1 923 369
	ieņēmumi no siltumenerģijas realizāc.uzņēmumiem	1 065 836	843 723
	ieņēmumi no siltumenerģijas realizāc.iedzīvotājiem	1 178 754	1 060 532
	citi ieņēmumi	2 065	19 114
	2 Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas.	(2 298 270)	(1 940 226)
	Materiālu izmaksas	(1 548 985)	(1 168 318)
	Pārējās ārējās izmaksas	(64 392)	(70 617)
	Pamatlīdzekļu nolietojums	(417 813)	(400 671)
	Personāla izmaksas	(234 662)	(257 816)
	Citas ražošanas izmaksas	(32 418)	(42 804)
	3 Pārdošanas izmaksas.	(36 429)	(42 398)
	Pārējās ārējās izmaksas	(2 381)	(2 984)
	Personāla izmaksas	(34 048)	(39 414)
	4 Administrācijas izmaksas.	(122 127)	(126 535)
	Materiālu izmaksas	(6 696)	(5 571)
	Pārējās ārējās izmaksas	(5 353)	(5 476)
	Pamatlīdzekļu nolietojums	(6 004)	(9 839)
	Personāla izmaksas	(104 074)	(105 649)
	5 Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi.	131 698	113 607
	Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi,	64 146	64 318
	Peļņa no ilgtermiņa ieguldījumu pārdošanas	18 263	0
	Ieņēmumi no projekta atbalsta maksājuma	49 289	49 289
	6 Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas.	(16 213)	(1 184)
	Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	(16 075)	(886)
	Samaksātās soda naudas	(138)	(298)
	Izdevumi šaubīgo debitoru parādu norakstīšanai	0	0
	7 Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas.	(9 751)	(13 864)
	b) citām personām	(9 751)	(13 864)

Piezīmes Nr. Rādītāja nosaukums

8 Ieņēmumu vai izmaksu posteņi, kas nepārprotami atšķiras no Sabiedrības parastās darbības

	2021.g. EUR
Ieņēmumi no nekustamā īpašuma pārdošanas (zeme Dzirnavu ielā)	19 500
<u>Nekustamā īpašuma bilances vērtība</u>	<u>10 572</u>
Kopā	8 928

**SKAIDROJUMI BILANCES POSTEŅIEM
AKTĪVI**

**Piezīme Nr. 1
Ilgtermiņa ieguldījumu kustības pārskats**

Rādītājs	Sākotnējā vērtība					uz 31.12. 2021
	uz 01.01. 2021	iegāde un izgatavošana	Pārvietošana uz citu bilances posteni	pārtvērtēšana	izņemšana no darbības	
Nemateriālie ieguldījumi (kopā)	1 621	0		0	0	1 621
tajā skaitā:						
Attīstības izmaksas						0
Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tml.dz.tiesības						0
Citi nemateriālie ieguldījumi						0
Nemateriālā vērtība	1 621					1 621
Avansa maksājumi par nemateriālajiem ieguldījumiem						0
Pamatlīdzekļi (kopā)	5 971 061	410 247		0	(56 636)	6 324 672
tajā skaitā:						
Zemes gabali	111 521	20 000			(10 572)	120 949
Ēkas un inženierbūves	3 352 050	125 731				3 477 781
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	2 031 557	2 775			(7 605)	2 026 727
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	330 678	236 907			(16 139)	551 446
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	143 943	3 334				147 277
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	1 312	21 500			(22 320)	492
Ilgtermiņa finansu ieguldījumi (kopā)	6 300	1 800		0	0	8 100
	6 300	1 800				8 100
Kopā ilgtermiņa ieguldījumi	5 978 982	412 047		0	(56 636)	6 334 393

SIA "SALDUS SILTUMS", Reģ.Nr. 48503003963
gada pārskats par 2021.gadu

Nolietojums (vērtības samazināšanās)				Atlikusī vērtība		
uz 01.01. 2021	aprēķināts pārskata gadā	korektūras (pārvietošan a)	izslēgts sakarā ar izņemšanu no darbības	uz 31.12. 2021	uz 01.01. 2021	uz 31.12. 2021
1 621	0	0	0	1 621	0	0
				0	0	0
				0	0	0
				0	0	0
1 621				1 621	0	0
				0	0	0
4 059 139	416 978	0	(8 845)	4 467 272	1 911 922	1 857 400
				0	111 521	120 949
2 527 335	201 480			2 728 815	824 715	748 966
1 431 177	162 612		(7 605)	1 586 184	600 380	440 543
100 627	52 886		(1 240)	152 273	230 051	399 173
				0	143 943	147 277
				0	1 312	492
0	0	0	0	0	6 300	8 100
				0	6 300	8 100
4 060 760	416 978	0	(8 845)	4 468 893	1 918 222	1 865 500

KRĀJUMI

Piezīmes		31.12.2021.	31.12.2020.
Nr.	Rādītāja nosaukums		
	2 Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli.	17 296	11 084
	Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli.	17 296	11 084

Piezīmes		31.12.2021.	31.12.2020.
Nr.	Rādītāja nosaukums		
	3 Avansa maksājumi par krājumiem	786	355
	Avansa maksājumi par krājumiem	786	355

DEBITORI

Piezīmes		31.12.2021.	31.12.2020.
Nr.	Rādītāja nosaukums		
	4 Pircēju un pasūtītāju parādu bilances vērtība	484 150	366 268
	Uzkrājumi šaubīgajiem debitoriem	53 912	54 629
	Pircēju un pasūtītāju parādu uzskaites vērtība	538 062	420 897

Piezīmes		31.12.2021.	31.12.2020.
Nr.	Rādītāja nosaukums		
	5 Citi debitori.	5 624	6 769
	Citi debitori.	877	892
	SOC pārmaksa		
	IIIN pārmaksa		
	PVN pārmaksa	4 747	5 877

Piezīmes		31.12.2021.	31.12.2020.
Nr.	Rādītāja nosaukums		
	6 Nākamo periodu izmaksas.	2 286	3 122
	Apdrošināšana	1 411	1 514
	Zemes noma	507	1 094
	Citas nākamo periodu izmaksas	368	514

NAUDA

Piezīmes		31.12.2021.	31.12.2020.
Nr.	Rādītāja nosaukums		
	7 Nauda.	121 944	17 940
	Kasē		
	Bankā	121 944	17 940

Naudas līdzekļi valūtā un EUR pēc ECB kursa uz 31.12.2021. un 31.12.2020.

SKAIDROJUMI BILANCES POSTEŅIEM. PASĪVI.

PAMATKAPITĀLS

Piezīmes

Nr.	Rādītāja nosaukums	31.12.2021.	31.12.2020.
8	Pamatkapitāls, EUR	1 626 966	1 467 312
	Apstiprināto daļu skaits, gab.	1 626 966	1 467 312
	Vienas daļas vērtība, EUR;	1	1

Visas kapitāla daļas ir pilnībā apmaksātas.

KREDITORI

Piezīmes

Nr.	Rādītāja nosaukums	31.12.2021.	31.12.2020.
9	Aizņēmumi no kredītiestādēm.	465 456	426 196

	Procentu likme	Atmaksas termiņš		
Ilgtermiņa			316 452	292 622
a) Samaksas termiņš ilgāks par pieciem gadiem			64 825	0
	0.595% + Euribor 12m	06.2031.	64 825	0
Valsts kase				
b) samaksas termiņš ne ātrāk par gadu, bet ne vairāk kā piecos			251 627	292 622
	2.2% + Euribor 12m	07.2023.	34 164	92 808
SEB banka A/S 1.kred.				
	Euribor 12m	08.2024.	124 883	199 814
SEB banka A/S 2.kred.				
	0.595% + Euribor 12m	06.2031.	92 580	0
Valsts kase				
Īstermiņa			149 004	133 574
	2.2% + Euribor 12m		58 644	58 644
SEB banka A/S 1.kred.				
	2.5% + Euribor		74 930	74 930
SEB banka A/S 2.kred.				
	Euribor 12m		15 430	0
Valsts kase				

Uzņēmuma ķermeniskie pamatlīdzekļi kā lietu kopība uz ieķīlāšanas brīdi un lietu kopības nākamās sastāvdaļas ir ieķīlāti kā AS SEB bankas izsniegto kredītu saistību nodrošinājums. Valsts kases aizņēmumam ir pašavaldības galvojums.

SIA "SALDUS SILTUMS", Reģ.Nr. 48503003963
gada pārskats par 2021.gadu

Piezīmes				
Nr.	Rādītāja nosaukums		31.12.2021.	31.12.2020.
	10 Citi aizņēmumi.		30 894	39 689

		Procentu likme	Atmaksas termiņš		
Ilgtermiņa				21 656	19 822
a)	Samaksas termiņš ilgāks par pieciem gadiem			0	0

b)	Samaksas termiņš ne ātrāk par gadu, bet ne vairāk kā piecos			21 656	19 822
----	---	--	--	--------	--------

				8 518	0
	SEB Līzings- a/m Toyota ProAce	2.45	25.02.2026		
	Swedbank līzings-a/m Peugeot Partner	2.49	30.07.2024	4 110	6 623
				9 028	13 199
	Swedbank līzings- a/m Peugeot Expert	2.49	31.07.2025		
Īstermiņa				9 238	46 208
	SEB Līzings- a/m Toyota ProAce	2.45	25.02.2026	2 554	0
	Swedbank līzings-a/m Peugeot Partner	2.49	30.07.2024	2 514	2 451
	Swedbank līzings- a/m Peugeot Expert	2.49	31.07.2025	4 170	4 068
	Aizņēmums no juridiskām personām (Latvija)	0	31.12.2021	0	39 689

Piezīmes				
Nr.	Rādītāja nosaukums		31.12.2021.	31.12.2020.
	11 Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem.		398 408	210 971
	Par iepirkto kurināmo (šķeldu, malku, gāzi)		302 872	92 546
	Par iepirkto siltumenerģiju		47 368	73 016
	Par izpildītiem darbiem		24 942	34 242
	Parādi darbuzņēmējiem		5 241	0
	Pārējie īstermiņa parādi piegādātājiem		17 985	11 167

Piezīmes				
Nr.	Rādītāja nosaukums		31.12.2021.	31.12.2020.
	12 Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas.		23 653	39 074

		31.12.2020.	Aprēķināts	Samaksāts	Korekcijas	31.12.2021.
	Sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	8 868	98 033	(96 175)		10 726
	Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	5 197	47 359	(46 530)		6 026
	Pievienotās vērtības nodoklis	22 242	58 821	(88 428)	10 239	2 874
	Uzņēmējdarbības riska nodeva	8	108	(107)		9
	Uzņēmuma ienākuma nodoklis					0
	Dabas resursu nodoklis	2 759	11 198	(9 939)		4 018
	Nekustamā īpašuma nodoklis	0	3 618	(3 618)		0
	Kopā	39 074	219 137	(244 797)	10 239	23 653
t.sk.						
	(pārmaksa)*	0				0
	samaksai	39 074				23 653

* (Pārmaksa) atspoguļota postenī "Citi debitori"

Piezīmes			
Nr.	Rādītāja nosaukums	31.12.2021.	31.12.2020.
	13 Pārējie kreditori.	17 214	17 013
	Atlīdzība par darbu	16 805	16 971
	Pārējie kreditori (izpildraksti, arodbiedrība)	409	42

Piezīmes			
Nr.	Rādītāja nosaukums	31.12.2021.	31.12.2020.
	14 Nākamo periodu ieņēmumi.	0	49 289

Ilgtermiņa	0	0
	0	0

ES Līgums Nr.

Īstermiņa	0	49 289
LIAA līgums Nr.PCS/3.5.2.1.0/10/02/027 06.05.2011. summa 1 118 471 LVL	0	49 289

Uz 01.01.2021. atlikusī nākamo nākamo periodu ieņēmumu daļa iekļauta pārskata gada ieņēmumos.

Piezīmes			
Nr.	Rādītāja nosaukums		
	14 Skaidrojums par saņemto finanšu palīdzību		

Nr.p.k.	Finanšu palīdzības sniedzējs	Saņemšanas			Nosacījumi	Pārskata gadā atmaksājama summa, ja nav izpildīts kāds no nosacījumiem
		Gads	Summa	Mērķis		
	ES Kohēzijas fonds	2012	517522 EUR	Siltumapgādes sistēmas rekonstrukcija Saldus pilsētā		

Piezīmes			
Nr.	Rādītāja nosaukums	31.12.2021.	31.12.2020.
	15 Uzkrātās saistības.	76 428	84 871
	Uzkrātās neizmantotās atvaļinājuma dienas	582	663
	Uzkrātie % kredītiem	229	178
	Uzkrātās saistības par neizmantotiem atvaļinājumiem	46 343	48 320
	Citi uzkrātie izdevumi (rēķini par dec.+audits)	29 856	36 373

Piezīmes
Nr. 31.12.2021. 31.12.2020.

16 Nodarbināto personu vidējais skaits Sabiedrībā

Rādītājs
Vidējais strādājošo skaits 25 25

Piezīmes
Nr.

19 Saistības par noslēgtajiem nomas un īres līgumiem, kas būtiski Sabiedrības darbībā

2017.gadā Uzņēmums ir noslēdzis līgumu par tam piederošā zemes gabala Rīgas ielā 19, Saldū, apbūves tiesību nodošanu ar termiņu līdz 2052.gada 31.jūlijam. Līgumā paredzētie nākotnes ieņēmumi par apbūves tiesību nodošanu plānoti šādi: 1. gada laikā EUR 600 2. – 5. gada laikā EUR 2 400 No 6.gada līdz līguma termiņa beigām EUR 18 000.

Piezīmes
Nr.

22 Informācija par ieķīlātajiem vai citādi apgrūtinātajiem aktīviem

Uzņēmuma ķermeniskie pamatlīdzekļi kā lietu kopība uz ieķīlāšanas brīdi un lietu kopības nākamās sastāvdaļas ir ieķīlāti kā AS SEB bankas izsniegto kredītu saistību nodrošinājums. Valsts kases aizņēmumam ir pašavaldības galvojums.

Piezīmes

23 Saistības pret radniecīgajām un asociētajām Sabiedrībām

Piezīmes
Nr.

24 Darbības turpināšanās koncepcijas pielietojums

Piezīmes
Nr.

25 Notikumi pēc bilances datuma

Laika periodā kopš gada pēdējās dienas līdz finanšu pārskatu parakstīšanas dienai nav bijuši notikumi, kas būtiski ietekmētu Sabiedrības finansiālo stāvokli 2021.gada 31.decembrī.

Saldū,
2022.gada 15.marts

Valdes priekšsēdētājs
Armīns Miķelsons

Galvenais grāmatvedis
Antra Aņišcenko